



Innherred samkommune
Møteinnkalling

Utvalg: Samkommunestyret
Møtested: Kommunestyresalen, Levanger Rådhus
Dato: 14.06.2007
Tid: 10:00

Faste medlemmer er med dette kalt inn til møtet. Den som har lovlig forfall, eller er inhabil i noen av sakene, må melde fra så snart som mulig på tlf. 740 48250 eller e-post: line.ertsas@verdal.kommune.no. Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Saksnr Innhold

- PS 21/07 Godkjenning av møteprotokoll
- PS 22/07 Referater
- 9/07 1719/221/2 - Jarle Grenne - Søknad om deling av grunneiendom - Augdal Vestre - jordlovsbehandling
- 10/07 1719/10/1 - Solveig og Per Wennes - søknad om deling av eiendommen Rustgården - jordlovsbehandling
- PS 23/07 Kontrollutvalgets årsrapport for 2006
- PS 24/07 Felles kommuneplan - Mandat og organisering
- PS 25/07 Skatteoppkreverfunksjonen
- PS 26/07 1721/31/1 - Olav Einar Hegstad - Deling av eiendommen Hegstad-klagebehandling etter jordloven
- PS 27/07 1719/23/1 - Pål I. Salberg - Fradeling av boligtomt på eiendommen Nøisomhet - begrunnelse for vedtak i Samkommunestyrets sak 5/07 i forhold til sak 19/07
- PS 28/07 Orienteringer
- PS 29/07 Evaluering av forsøket Innherred samkommune - Rapport fra Trøndelag Forskning og Utvikling AS - **tilleggssak**

I forbindelse med behandlinga av sak 26/07 vil det bli gitt en orientering om spredt boligbygging.

Verdal, 8. juni 2007

Odd Thraning
ordfører

PS 21/07 Godkjenning av møteprotokoll

PS 22/07 Referater

1719/221/2 - Jarle Grenne - Søknad om deling av grunneiendom - Augdal Vestre - jordlovsbehandling

1719/10/1 - Solveig og Per Wennes - søknad om deling av eiendommen Rustgården - jordlovsbehandling



Innherred samkommune
Sakspapir

Kontrollutvalgets årsrapport for 2006

Saksbehandler: Rudolf Holmvik	Arkivref: 2007/3827 - /
E-post: rudolf.holmvik@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048259	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	14.06.2007	23/07

Kontrollutvalget innstiller på at samkommunestyret gjør slikt vedtak:

Samkommunestyret tar kontrollutvalgets årsrapport for 2006 til orientering.

Vedlegg:

1. Årsrapport for 2006.
2. Samlet saksframstilling av kontrollutvalgets behandling i sak 4/07.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Kontrollutvalget har behandlet saken i møte den 19.04. 07 og fattet slikt vedtak:

- ”1. Forslag til årsrapport for 2006 godkjennes.
2. Årsrapporten oversendes samkommunestyret til orientering.”

Saken legges med dette fram for samkommunestyret til behandling.



Innherred samkommune
Sakspapir

Felles kommuneplan - Mandat og organisering

Saksbehandler: Alf Birger Haugnes	Arkivref: 2007/4713 - /
E-post: alf.birger.haugnes@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052713	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	14.06.2007	24/07

Administrasjonssjefens forslag til innstilling:

1. Det utarbeides en felles kommuneplan – langsiktig/strategisk del for Levanger og Verdal.
2. Arbeidet organiseres som vist i vedlegg 2. Prosjektet knytter til seg de interessegrupper den finner nødvendig i de viste referansegrupper.
3. Prosjektet gis et mandat som vist i vedlegg2. Framdriften skal tilpasses arbeidet med kommuneplanens arealdel.
4. Det engasjeres en konsulent for utarbeidelse og ledelse folkemøter, temamøter etc. Omfanget avklares gjennom plan for involvering, mandatets pkt. 2.
5. Administrasjonssjefen/rådmennene har ansvaret for at nødvendige personressurser blir stilt til rådighet for oppbemanning av prosjektgruppa og delprosjektgruppene.

Vedlegg:

- 1 NOTAT vedr. UTARBEIDELSE/REVISJON AV KOMMUNEPLANENS LANGSIKTIGE DEL, av 11.03.07.
- 2 UTKAST TIL MANDAT OG ORGANISERING

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

BAKGRUNN

Utarbeidelse/revisjon av kommuneplanens langsiktige del le tatt opp på dialogseminaret på Åre 13. – 14. mars. Her ble lagt fram et notat med tanker rundt en felles planprosess for Levanger og Verdal. Notatet følger vedlagt saken, vedlegg 1. Vedr. krav til overordna planlegging, lovgrunnlag, revisjon etc. vises til vedlagte notat.

Som det også framgår av notatet har Verdal kommune i dag ingen gjeldende kommuneplan (samfunnsdelen). Levanger kommune vedtok sin langsiktige kommuneplan (samfunnsdelen) 27.09 2000. Den er ikke revidert iht. plan- og bygningslovens bestemmelser – en gang hver valgperiode.

MANDAT

I notatet er det antydnet litt rundt hvordan en kan se for seg planprosessen og hvordan plan- og bygningslovens krav til involvering kan skje. I vedlagte forslag til mandat, vedlegg 2 er dette utdypet nærmere. Forslag til mandat omhandler bl.a.:

- Det skal lages en plan for involvering – pkt. 2.
- Identifisering av aktuelle problemstillinger, visjoner og hovedmål ved gjennomgang av div. eksisterende overordna/strategiske dokumenter – pkt. 3
- Føringer for arbeidet i delprosjektgruppene – pkt. 4

I pkt. 8 i mandatet blir prosjektet bedt om å legge fram forslag til hvordan kommuneplanen kan brukes aktivt som et styringsdokument og sikre at det foretas en vurdering av planen både opp mot overordna statlige/fylkeskommunale planer og endringer i samfunnets behov.

ORGANISERING

I vedlegg 2 er også forslag til organisering av prosjektet vist. Dette følger i hovedsak den organisering som var vist i framlagte notat på Åre. Som det framgår av organiseringen, tar arbeidet med kommuneplanen utgangspunkt i de 4 perspektiver vi benytter i vårt styringssystem – Økonomi – Organisasjon – Tjenester – Samfunn.

I notatet (vedlegg1) er de enkelte rollene i prosjektorganisasjonen nærmere beskrevet. Den foreslåtte organiseringen av prosjektet forutsetter at de retningslinjer for roller og ansvar som er beskrevet i notatet, legges til grunn for det forestående arbeidet med kommuneplanen.

Vurdering:

BAKGRUNN

I kommunenes styringssystem er den langsiktige delen av kommuneplanen et svrt viktig dokument. Dette skal danne grunnlaget for både mer fagspesifikke planer, handlingsplaner som økonomiplanen og de styringskort som blir utarbeidet mellom kommunestyrene og rådmannen/adm.sjefen og mellom rådmannen/adm.sjefen og enhetene. En slik forankring mangler både i de to kommunene og i samkommunen.

Planer forankret i plan- og bygningslovens bestemmelser har en ”to-trinn” behandling. Dette innebærer at samkommunestyret som det faste utvalg for plansaker iht. vedtatt forskrift, innstiller ovenfor det enkelte kommunestyret som fatter det endelige vedtak.

MANDAT

Mandatet er forholdsvis detaljert satt opp. Mandatet skal sikre et dokument som både oppfyller plan- og bygningslovens bestemmelser mht. innhold og involvering/medvirkning i planprosessen. Bruk av referansegruppene/deler av referansegruppene blir i en slik svært viktig. Det er derfor satt krav til at det legges fram en egen plan for involvering.

I mandatet har en også forsøkt ivaretatt involvering av de ansatte/enhetene i planprosessen gjennom bidrag til delprosjektene. Her blir enhetene utfordret til å ha noen tanker om hvordan deres tjenesteyting skal takle utfordringen i år 2020 – en levende beskrivelse eller alternative beskrivelser for ulike måter/scenarier samfunnet har utviklet seg til i 2020.

Arbeidet med kommuneplanens arealdel er startet opp. Det er derfor viktig at også arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel kommer i gang så fort som mulig, og at arbeidet med de to planene blir koordinert.

Det vises ellers til vedlagte forslag til mandat.

ORGANISERING

Det er viktig at de involverte i prosjektet er oppmerksomme på sine roller i arbeidet. Hvis det er ønskelig med andre definisjoner av rollene enn de som framgår av notatet (vedlegg 1), bør dette avklares før arbeidet starter opp. Hvis det ikke kommer innvendinger til de rollebeskrivelser som framgår av notatet, må disse beskrivelsene legges til grunn for arbeidet i dette prosjektet. Det er spesielt viktig å få forståelse for at alle beslutninger fattes i linjeorganisasjonen og ikke i prosjektorganisasjonen.

I organiseringen av prosjektet har en forsøkt å ivareta involveringen både gjennom sammensetning av Styringsgruppa (politikere), Referansegruppene (politikere, interesseorganisasjoner, innbyggeren), Prosjektgruppen (ansatte) og Delprosjektgruppene (ansatte, andre). En antar at en vesentlig del av arbeidet vil berøre kommunenes tjenesteproduksjon. Driftskomiteene i de to kommunene må derfor få en vesentlig rolle i arbeidet gjennom drøftinger. Hvis det er mulig bør også en deltakelse i delprosjektgruppene vurderes.

Utarbeidelsen av kommuneplanen vil bli et omfattende arbeid. Prosjektleder bør derfor få frigjort vesentlig tid til dette arbeidet. Administrasjonssjefen vil også anbefale at det engasjeres en konsulent som kan være ”prosessdriver” spesielt i forhold arbeidet med folkemøter, temamøter, bruk av IKT-løsninger etc. Omfanget av dette arbeidet er vanskelig å anslå før plan for involvering (mandatets pkt. 2) foreligger.

Rådmennene/administrasjonssjefen er ansvarlig for at nødvendige personressurser (også faglig) blir stilt til disposisjon i prosjektgruppa og delprosjektgruppene.

Det vises ellers til vedlagte forslag til organisering.



Innherred samkommune
Sakspapir

Skatteoppkreverfunksjonen

Saksbehandler: Rudolf Holmvik	Arkivref: 2007/3820 - /
E-post: rudolf.holmvik@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048259	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	14.06.2007	25/07

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Samkommunestyret tar saken til orientering.

Vedlegg:

Samlet saksframstilling av kontrollutvalgets behandling i sak nr. 3/07.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Kontrollutvalget har behandlet saken i møte den 19.04.07 og fattet slikt vedtak:

- ”1. Kontrollutvalget tar skatteoppkrevers redegjørelse til orientering.
2. Kontrollutvalget ser med bekymring på at en over flere år ikke har vært i stand til å etterkomme kravene til arbeidsgiverkontroll.
3. Kontrollutvalget ber om at utvalgets vedtak blir oversendt samkommunestyret til orientering.
4. Kontrollutvalget ber videre om at utvalgets vedtak blir framlagt for kontrollutvalgene i Verdal kommune og i Levanger kommune.”

Saken legges med dette fram for samkommunestyret til orientering.



Innherred samkommune

Sakspapir

1721/31/1 - Olav Einar Hegstad - Deling av eiendommen Hegstad- klagebehandling etter jordloven

Saksbehandler: Petter Bjartnes	Arkivref: 2007/188 - /1721/31/1
E-post: petter.bjartnes@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048553	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	14.06.2007	26/07

2. GANGS BEHANDLING - KLAGEBEHANDLING

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Med hjemmel i Jordloven § 12, Landbruksdepartementets rundskriv M-4/2003 og M-6/2003 og retningslinjer gitt fra Landbruks- og matdepartementet, opprettholdes med dette avslag på søknad fra Olav Einar Hegstad om fradeling av en parsell på ca. 1 da. dyrkajord av eiendommen Hegstad, gnr. 31 bnr. 1 i Verdal kommune. Klage mottatt taes ikke til følge. Vedtaket begrunnes med at den omsøkte tomta er dyrkajord, grenser inntil dyrkajord og plansituasjonen. (LNF- område). Det omsøkte arealet ønskes nytt til boligformål.

Vedlegg:

1. Søknad fra Olav Einar Hegstad, datert 18.02.07
2. Klage fra Olav Einar Hegstad, datert 10.05.07
3. Kart 1:2500
4. Kart 1:5000

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Det vises i utgangspunktet til saksopplysninger ved 1. gangs behandling. Det er mottatt klage innen klagefristen som er datert 10.05.07.

Momenter som Hegstad framfører i klagen er følgende:

- Omsøkte tomt ligger helt inntil vann og strømforsyning
- Kommunen har fordeler ved å kunne bruke Hegstadmarka. Har til nå hatt gratis veg og parkeringsplass på dyrka jord. Det må ikke være slik at velviljen bare skal gå en veg.
- Viser til en lignende sak på Mule hvor fradeling av tomt ble innvilget.

Vurdering:

En viser til den vurdering som er gjort ved første gangs behandling av denne søknaden. I klagen framkommer det momenter som ikke ble vurdert ved første gangs

behandling, det gjelder spesielt søkerens sammenligning med samkommunestyrets behandling av andre fradelingssaker i LNF- områder. I tillegg til Mule- saken (Børge Lund) har også Hegstad i møte med saksbehandler vist til samkommunestyrets vedtak i to andre fradelingssaker som nylig er behandlet i samkommunestyret. Den ene saken gjelder en fradelingssøknad fra Svein Arve Gudding ved Lysthaugen, mens den andre saken gjelder en fradelingssøknad fra Hallgeir Stornes i Leirådal. Disse to eiendommene ligger i Verdal kommune og fradelingssøknadene ble innvilget av samkommunestyret.

Søkeren viser også til at uansett om tomte blir fradelt eller ikke så vil det medgå like mye dyrkajord. Dette er riktig, men er tomte fradelt er den et salgbart objekt, mens et vanlig kårhus uten fradeling tilhører eiendommen den er bygd på. En har forståelse for søkerens argument om at ei fradelt boligtomt til sin mor vil føre til fordeling av økonomisk risiko og gi landbrukseiendommen større økonomisk handlefrihet til andre låneopptak.

Den forrige regjeringa foreslo i 2005 å oppheve fradelingsparagrafen i jordloven, (§ 12) mens den nye regjeringa etter valget høsten 2005 har strammet inn på kravene for å få fradelt søknader etter § 12 i jordloven. Det vises i den forbindelse til de to rundskrivene fra landbruks- og matdepartementet datert 21.02.06 og 21.12.06. Dette er årsaken til at ”like” delegerte saker over tid kan ha fått ulik administrativ behandling.

Søkeren viser også til det store gravhaugfeltet i Hegstadmarka hvor adkomstveg og parkeringsplass ligger på Hegstad sin eiendom. Det kan bekreftes at dette feltet er av nasjonal interesse og at det er viktig med god samhandling mellom de offentlige og grunneieren for å vedlikeholde og utvikle dette fornminneområdet.

Ut i fra en totalvurdering og med spesiell vekt på de to nevnte oppstrammingsbrevene fra landbruks- og matdepartementet kan en ikke se at klagen inneholder momenter som tilsier at avslaget ved første gangs behandling omgjøres. Avslag på søknaden opprettholdes, og klagen taes ikke til følge.

1. GANGS BEHANDLING

Vedlegg:

1. Kart i m.stokk 1:5000

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. Søknad fra Olav Einar Hegstad om deling av grunneiendom, gnr. 31, bnr. 1

Saksopplysninger:

Saka gjelder fradeling av et areal på 1 dekar fra eiendommen Hegstad, gnr. 31, bnr. 1 i Verdal kommune..

I henhold til Jordregisteret har eiendommen Hegstad følgende arealressurser: 410 dekar lettdrevet fulldyrka jord, 200 dekar skog med høg bonitet og 6 dekar anna areal.

Eiendommen Hegstad ligger ca. 5 km øst for Verdalsøra og driftsopplegget er melk- og kjøttproduksjon basert på en melkekvote på ca. 262.300 liter. Etter at eieren, Olav

Einar Hegstad (30 år) overtok eiendommen for ca. 5 år siden er det investert i nytt lausdriftsfjøs og nydyrket ca. 20 da.

Foruten driftsbygningen er det et våningshus med en leilighet, redskapsbu og stabbur på eiendommen.

Eiendommen ligger ca. 1 km øst for Stiklestad kirke og det er et stort gravfelt ca. 500 meter øst for driftssentret. I henhold til planstatus ligger eiendommen i LNF- område. (landbruk-, natur- og friluft)

Tomta på ca. 1 dekar som søkes fradelt ligger ca. 200 meter nordøst for tunet på eiendommen. Tomta som søkes fradelt består av dyrkajord og grenser inntil dyrkajord på to sider.

Søkeren opplyser at den omsøkte tomte er tenkt brukt som boligtomt for Olaug Hegstad som er mor til dagens eier. Årsaken til at tomte søkes fradelt er av økonomisk art og at det ikke er aktuelt å bosette seg utenom eiendommen.

Vurdering:

I henhold til jordlovens § 12 kan det gis samtykke til deling dersom samfunnsinteresser av stor vekt taler for det, eller deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning som eiendommen kan gi. Det skal videre tas hensyn til om deling kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området, til godkjente planer for arealbruken etter plan- og bygningsloven og hensynet til kulturlandskapet.

Jordlovens utgangspunkt er at dyrka jord ikke skal tas ut av produksjon: ”Dyrka jord må ikkje brukast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon.” (Første setning i § 9.) Riktig nok finnes det unntaksbestemmelser, jfr. § 12, men dette skal være unntaksvis, og det understrekes i flere rundskriv o.l. fra Landbruksdepartementet at dette skal håndheves strengt.

Landbruksdepartementets rundskriv M-4/2003 omhandler de momenter som er nevnt ovenfor, og i hvilken grad disse skal vektlegges ved en avgjørelse.

I følge rundskriv M-6/2003 fra Landbruksdepartementet: ”Bestemmelser om overføring av myndighet og forskrift om saksbehandling mv. i kommunen etter konsesjonsloven, jordloven, odelsloven og skogbruksloven” er avgjørelse i denne saka delegert til kommunen.

Som vanlig i slike saker, er også denne saken sendt på høring. Fra Fylkesmannens landbruksavdeling har en fått følgende uttalelse:

Landbruksavdelingen har konstatert at omsøkte deling innebærer omdisponering og fradeling av en parsell på 1 da dyrka jord til boligformål. Tomten er beliggende i eiendommens nordre hjørne og grensende inntil dyrka jord på to sider.

Landbruksavdelingen finner å vise til Rundskriv M-4/2003 Omdisponering og deling-Lov om jord (jordlova) samt skriv dat. 21.12.2006 til kommunene m. fl. hvor det anføres at det er viktig for jordvernet å hindre at det skjer uheldige fradelinger av

bolig- og fritidstomter i gode landbruksområder. Det vises også til skriv dat. 21.02.06 til kommunene m. fl. hvor det anføres at det er et nasjonalt mål å halvere den årlige omdisponeringen av de mest verdifulle jordressursene innen 2010. Av samme skriv framgår at kommunens rolle er å utøve et lokalt skjønn og forvalte de landbrukspolitiske virkemidlene innen rammene av nasjonale mål.

Ut fra ovenstående tilrår landbruksavdelingen at en søker å finne alternativ tomteplassering som ikke berører dyrka jord og som også sikrer at adkomst kan skje utenom dyrka jord.

Fra Fylkesmannens miljøvernavdeling har en også mottatt uttalelse som er negativ til omsøkte fradelingssøknad og avslutter uttalelsen slik:

Miljøvernavdelingen mener i likhet med Landbruksavdelingen at kommunen bør finne en alternativ plassering, enten som fortetting eller om nødvendig, søke å kanalisere ny boligbebyggelse til allerede etablerte boligtomter.

Det kan opplyses at det for sju år siden ble fremmet en helt lik søknad som den fradelingssøknaden som nå fremmes. I den forbindelse foretok undertegnede befaringsammen med familien Hegstad. Det ble da konkludert med at det på denne eiendommen ikke var noen bedre egnet tomt enn den omsøkte. Daværende fradelingssøknad ble anket til Fylkeslandbruksstyret i Nord-Trøndelag og søknaden ble avslått.

Undertegnede vil også vise til Landbruks- og matdepartementets brev av 21.02.06 og 21.12.06 hvor både delingsforbudet og bruk av dyrkajord til andre formål innskjerpes. Med dette som bakgrunn er det vanskelig å se at fradelingssøknaden kan innvilges som omsøkt.

Undertegnede mener i motsetning til Fylkesmannens uttalelse at både ressursgrunnlag og driftsopplegg på Hegstad er av en slik størrelse og omfang at det er formålstjenelig med at to generasjoner er med i drifta av eiendommen. Derfor vil landbruksjefen tilrå at det kan oppføres en generasjonsbolig uten fradeling på den omsøkte tomta hvis det er et alternativ i denne saken.

LANDBRUKSSJEFENS VEDTAK:

Med hjemmel i Jordlovens § 12, Landbruksdepartementets rundskriv M-4/2003 og M-6/2003 og delegasjonsreglementet i Innherred samkommune gis med dette Olav Einar Hegstad avslag på søknaden om fradeling av en parsell på 1 dekar dyrkajord av eiendommen Hegstad gnr. 31, bnr. 1 i Verdal kommune. Vedtaket begrunnes med at den omsøkte tomta er dyrkajord, grenser inntil dyrkajord og plansituasjonen. (LNF-område) Det omsøkte arealet ønskes nytt til boligformål.

Dette vedtaket kan påklages iht forvaltningslovens regler. Eventuell klage sendes kommunen innen 3 uker etter mottagelsen av vedtaket.



Innherred samkommune

Sakspapir

1719/23/1 - Pål I. Salberg - Fradeling av boligtomt på eiendommen Nøisomhet - begrunnelse for vedtak i Samkommunestyrets sak 5/07 i forhold til sak 19/07

Saksbehandler: Arvid Tverdal	Arkivref: 2006/8887 -
E-post: arvid.tverdal@innherred-samkommune.no	/1719/23/1
Tlf.: 74048278	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	14.06.2007	27/07

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Vedlegg:

Brev fra Fylkesmannens landbruksavdeling datert 21.05.2007, dok.nr. 10 i saken

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. ISK-sak 05/07, vedrørende fradeling gnr. 23, bnr. 1 i Levanger
2. ISK-sak 19/07, vedrørende fradeling gnr. 257, bnr. 2 i Levanger (Mulelia)

Saksopplysninger:

Innherred samkommune har den 22.05.2007 mottatt brev fra Fylkesmannens landbruksavdeling vedrørende klage fra Pål Inge Salberg i forbindelse med hans søknad om fradeling av boligtomt av eiendommen Nøisomhet, gnr. 23, bnr. 1 i Levanger. I samkommunestyrets møte den 1.2.2007 ble det gitt avslag på søknaden i forhold til jordloven, og den ble oversendt Fylkesmannens landbruksavdeling for endelig vedtak etter samme lov. I ettertid har Salberg registrert at samkommunestyret har fattet positivt vedtak etter jordloven vedrørende søknad om fradeling av boligtomt fra eiendommen Kleiven nordre, gnr. 257, bnr. 2 på Mule i Levanger.

I skriv til Fylkesmannens landbruksavdeling anfører Salberg at det vurderes å foreligge en åpenbar usaklig forskjellsbehandling i disse to sakene. Det henvises til at de to eiendommene begge ligger i LNF-område, eiendommene synes å ha tilnærmet likt arealgrunnlag og det er tilnærmet samme avstand til Levanger sentrum. I saken på Mule ble det tillatt fradelt ca. 2,5 dekar, det meste jordbruksareal, mens det i Salberg sin sak ble nektet fradeling av 1,0 dekar jordbruksareal.

Fylkesmannens landbruksavdeling ber i brevet om Innherred samkommune sin uttalelse om disse vedtakene, før klage fra Pål Inge Salberg legges fram for

fylkeslandbruksstyret til behandling i møte 22.6.2007. Frist for uttalelse satt til 13.6.2007.

Vurdering:

Det bemerkes fra administrasjonen at i begge saker som dette dreier seg om, ble det fattet negative vedtak av landbrukssjefen. Landbrukssjefen har ikke endret syn i disse sakene, og en anmoder om uttalelse fra samkommunestyret som svar på henvendelsen fra Fylkesmannens landbruksavdeling.

Nedenfor lenker til de aktuelle sakene for Samkommunestyret:

http://www.innherred-samkommune.no/saker/skom/070503_skom.html#19

<http://www.innherred-samkommune.no/saker/skom/070201/5.html>



Innherred samkommune
Sakspapir

Orienteringer

Saksbehandler: Rudolf Holmvik E-post: rudolf.holmvik@verdal.kommune.no Tlf.: 74048259	Arkivref: 2007/4798 - /
--	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	14.06.2007	28/07

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Det vil bli orientert om:

- Møtet med Kommunal- og regionaldepartementet
- Rovdyrforvaltningen



Innherred samkommune
Sakspapir

Evaluering av forsøket Innherred samkommune - Rapport fra Trøndelag Forskning og Utvikling AS

Saksbehandler: Rudolf Holmvik E-post: rudolf.holmvik@verdal.kommune.no Tlf.: 74048259	Arkivref: 2006/2411 - /026
--	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Samkommunestyret	14.06.2007	29/07

Administrasjonssjefens forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Vedlegg:

Sammendrag av evaluering fra Trøndelag Forskning og Utvikling AS (tidligere Nord-Trøndelagsforskning).

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Roald Sand, Trøndelag Forskning og Utvikling, vil være til stede i møtet og orientere.